

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
постановлением
Государственной Думы
Томской области
от 27.02.2003 № 509

(в ред. Законов Томской области
от 09.07.2003 № 86-ОЗ, от 12.03.2005 № 43-ОЗ,
от 10.07.2007 № 129-ОЗ)

Настоящий Закон в совокупности с законодательными актами Российской Федерации и Томской области устанавливает формы и порядок поддержки инвесторов со стороны органов государственной власти Томской области, а также дополнительные гарантии осуществления инвестиционной деятельности на территории Томской области.

Настоящий Закон направлен на активизацию инвестиционного процесса на территории Томской области, создание благоприятных условий для привлечения внешних инвестиций.

**Глава 1. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Статья 1. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Законе

(в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 № 129-ОЗ)

В настоящем Законе используются следующие понятия и термины:
инвесторы:

юридические лица;

создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц;

индивидуальные предприниматели;

органы государственной власти;

органы местного самоуправления;

иностранные субъекты предпринимательской деятельности, которые осуществляют инвестиционную деятельность на территории Томской области;

экспертное заключение - заключение Департамента инвестиций и экономико-правовой экспертизы Администрации Томской области, содержащее подтверждение (опровержение) основных финансово-экономических характеристик инвестиционного проекта, анализ его социальной и бюджетной эффективности, а также оценку соответствия приоритетам Программы социально-экономического развития Томской области.

В целях настоящего Закона понятие "инвестор" и "субъект инвестиционной деятельности" являются равнозначными.

Статья 1-1. Обязательства органов государственной власти Томской области по отношению к инвесторам

(введена Законом Томской области от 10.07.2007 № 129-ОЗ)

Органы государственной власти Томской области в пределах своих полномочий поощряют инвестиционную деятельность, способствуют расширению юридических, информационных, консультационных и иных услуг, аналитической базы данных в интересах потенциальных и действующих инвесторов, обеспечивают инвесторам свободный доступ к информации в сфере инвестиционного процесса, развивают правовую базу регулирования инвестиционной

деятельности, а также оказывают иную поддержку инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Томской области.

Статья 2. Государственная поддержка субъектов инвестиционной деятельности

1. Дополнительной государственной поддержке со стороны органов государственной власти Томской области подлежат субъекты, осуществляющие инвестиционную деятельность по реализации инвестиционных проектов, обеспечивающих увеличение налогооблагаемой базы и создание дополнительных рабочих мест на территории Томской области, а также соответствующих приоритетам социально-экономического развития Томской области.
(часть 1 в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

2. Дополнительная государственная поддержка субъектов инвестиционной деятельности со стороны органов государственной власти Томской области (далее - государственная поддержка) осуществляется в следующих формах:

2.1. предоставление в пределах компетенции органов государственной власти Томской области в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Томской области дополнительных льгот по налогам и изменение сроков уплаты налогов в части, зачисляемой в областной бюджет;

2.2. предоставление бюджетных кредитов в соответствии с действующим законодательством (финансирование на возвратной и платной основе);

2.3. предоставление государственных гарантий в качестве обеспечения исполнения обязательств субъекта инвестиционной деятельности, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов;

2.4. обеспечение залогом исполнения обязательств субъекта инвестиционной деятельности, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов;

2.5. предоставление субсидий и субвенций для финансирования реализации инвестиционных проектов;

2.6. предоставление льгот по аренде имущества, находящегося в государственной собственности Томской области и необходимого для реализации инвестиционных проектов;

2.7. предоставление бюджетных инвестиций;

2.8. предоставление иных, нефинансовых форм поддержки, в том числе оказание информационной и консультационной помощи инвесторам в пределах полномочий, предоставленных органам государственной власти Томской области действующим законодательством.

3. Государственная поддержка предоставляется в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Государственная поддержка не предоставляется субъектам инвестиционной деятельности:

- находящимся в состоянии ликвидации (в том числе банкротства) или реорганизации;
(в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

- имеющим неурегулированную просроченную задолженность заработной плате, по ранее предоставленной государственной поддержке и (или) по налогам и сборам в бюджетную систему Российской Федерации;

(в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

- имеющим задолженность по оплате уставного капитала;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Глава 2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ И ГАРАНТИИ ИНВЕСТОРАМ

Статья 3. Предоставление налоговых льгот

Перечень, порядок и условия предоставления дополнительных налоговых льгот субъектам инвестиционной деятельности устанавливаются законом Томской области в соответствии с действующим федеральным законодательством.

(в ред. Закона Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ)

Статья 4. Предоставление льгот по аренде областного государственного имущества

Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты и арендующим государственное имущество Томской области, на период срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти лет с момента предоставления права на получение государственной поддержки, устанавливаются льготные ставки арендной платы, составляющие 25 процентов от размера

арендной платы, определенной в соответствии с нормативными правовыми актами Томской области.

(в ред. Закона Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ)

Статья 5. Дополнительные гарантии органов государственной власти Томской области

1. На территории Томской области гарантируется стабильность прав инвесторов, обеспечение в полной мере всех условий осуществления инвестиционной деятельности, предусмотренных федеральным и областным законодательством.

2. Органы государственной власти Томской области гарантируют инвесторам неприменение мер, обязывающих инвесторов производить дополнительные финансовые вложения, не связанные с реализацией инвестиционного проекта.

3. Иностранным инвесторам гарантируется обеспечение на территории Томской области в пределах ее полномочий правового режима не менее благоприятного, чем для российских индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, кроме случаев, установленных федеральными законами или международными договорами Российской Федерации.

(в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

4. В случае принятия органами государственной власти Томской области нормативных правовых актов, содержащих нормы, которые ухудшают положение инвесторов и условия их инвестиционной деятельности, соответствующие нормы этих актов вводятся в действие в отношении инвесторов, уже осуществляющих инвестиционную деятельность, после окончания срока окупаемости реализуемых ими инвестиционных проектов, но не позднее семи лет со дня начала финансирования указанных проектов. Настоящее положение не распространяется на изменения законодательства, касающиеся защиты нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц.

5. Инвесторам гарантируется сохранение коммерческой тайны.

Статья 6. Гарантии прав инвестора на земельный участок

На период окупаемости инвестиционного проекта земельный участок, принадлежащий на праве собственности Томской области, на котором расположен объект инвестиционной деятельности, может быть закреплен за инвестором на праве аренды с правом последующего выкупа земельного участка в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Предоставление иных форм государственной поддержки

Иные формы государственной поддержки, указанные в части 2 статьи 2 настоящего Закона, предоставляются в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. Закона Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ)

Глава 3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 8. Порядок и условия предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности

(в ред. Закона Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ)

1. Решение о предоставлении субъектам инвестиционной деятельности конкретных форм государственной поддержки принимается Координационным советом по поддержке инвестиционной деятельности (далее - Совет) на основании заявления субъекта инвестиционной деятельности и экспертного заключения, а также заключения структурного подразделения Администрации Томской области или иного исполнительного органа государственной власти Томской области, рекомендующего субъект инвестиционной деятельности к получению дополнительной государственной поддержки. Положение о Совете и его состав утверждаются постановлением Губернатора Томской области.

(в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

Порядок проведения экспертизы инвестиционных проектов, перечень документов, необходимых для проведения экспертизы, методика оценки бюджетной и социальной эффективности инвестиционного проекта и условия предоставления государственной поддержки устанавливаются нормативными правовыми актами Губернатора Томской области.

(в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

2. Основанием для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности в Томской области является соответствие субъекта инвестиционной деятельности требованиям законодательства о государственной поддержке инвестиционной деятельности, соблюдение порядка обращения, предусмотренного настоящей статьей, и выполнение условий предоставления государственной поддержки.

(абзац введен Законом Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ)

Совет в срок не более двух месяцев с даты подачи заявления принимает решение о предоставлении субъекту инвестиционной деятельности конкретных форм государственной поддержки и внесении его инвестиционного проекта в Реестр инвестиционных проектов Томской области. Порядок формирования и ведения Реестра инвестиционных проектов Томской области утверждается постановлением Губернатора Томской области.

(в ред. Законов Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ, от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

3. На основании положительного решения Совета издается распоряжение Губернатора Томской области, в котором указываются наименование субъекта инвестиционной деятельности, проект которого включается в Реестр инвестиционных проектов Томской области, форма государственной поддержки, период предоставления государственной поддержки, структурное подразделение Администрации Томской области или иной исполнительный орган государственной власти Томской области, курирующий реализацию инвестиционного проекта.

(часть 3 в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

4. В случае принятия Советом отрицательного решения заявителю направляется мотивированный отказ в предоставлении государственной поддержки.

5. При распределении права на получение государственной поддержки на конкурсной основе Совет выполняет функции конкурсной комиссии.

6. В случаях, если предоставление конкретных форм государственной поддержки находится в ведении Государственной Думы Томской области, решение об этом оформляется соответствующим правовым актом Думы в срок не более двух месяцев с даты получения соответствующих документов от Губернатора Томской области.

(в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

Статья 9. Прекращение государственной поддержки инвестиционной деятельности

1. Основаниями для прекращения государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности являются:

1) истечение срока предоставления государственной поддержки;

2) выявление фактов нецелевого использования средств государственной поддержки;

3) прекращение осуществления инвестиционной деятельности субъектом инвестиционной деятельности по решению уполномоченных государственных органов в соответствии с действующим законодательством;

4) невыполнение субъектом инвестиционной деятельности обязательств по реализации инвестиционного проекта, взятых на себя в соответствии с нормативными правовыми актами Томской области, регулирующими порядок предоставления конкретных форм государственной поддержки инвестиционной деятельности;

(п. 4 введен Законом Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ)

5) решение субъекта инвестиционной деятельности о реализации инвестиционного проекта без поддержки со стороны органов государственной власти Томской области;

(п. 5 введен Законом Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

6) применение к субъекту инвестиционной деятельности процедуры ликвидации (в том числе банкротства) и реорганизации.

(п. 6 введен Законом Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

2. Прекращение государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности по основаниям, указанным в пунктах 2 - 6 части 1 настоящей статьи, наступает с даты, установленной распоряжением Губернатора Томской области об исключении инвестиционного проекта субъекта инвестиционной деятельности из Реестра инвестиционных проектов Томской области и прекращении государственной поддержки субъекта инвестиционной деятельности.

(часть 2 в ред. Закона Томской области от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

3. Прекращение государственной поддержки в форме государственной гарантии Томской области в случаях, указанных в пунктах 2 - 6 части 1 настоящей статьи, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. Законов Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ, от 10.07.2007 N 129-ОЗ)

4. Решение о прекращении государственной поддержки может быть обжаловано субъектом инвестиционной деятельности в судебном порядке.

(часть 4 введена Законом Томской области от 12.03.2005 N 43-ОЗ)

Глава 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 10. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности

Лица, нарушившие требования настоящего Закона, иных нормативных правовых актов Томской области, несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

Статья 11. Порядок разрешения споров

Споры, возникающие при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Томской области, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 12. О введении в действие настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу статью 3 Закона Томской области "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Томской области" (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области N 15 (76), постановление от 30.01.2003 N 468); Закон Томской области "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области" (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 1998, N 7 (29), решение от 18.09.1998 N 156; 2002, N 7 (68), постановление от 30.05.2002 N 196).

(в ред. Закона Томской области от 09.07.2003 N 86-ОЗ)

3. Нормативные правовые акты области приводятся в соответствие с настоящим Законом в течение 4-х месяцев со дня вступления его в силу.

Глава Администрации
(Губернатор)
Томской области
В.М.КРЕСС

Томск
18 марта 2003 года
N 29-ОЗ
