
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКОН
О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Принят
постановлением
Государственной Думы
Томской области
от 27.11.2003 N 922

Статья 1. Общие положения

Налог на имущество организаций (далее в настоящем Законе - налог) устанавливается и вводится в действие настоящим Законом. Налог с момента введения в действие обязателен к уплате на территории Томской области.

Статья 2. Отчетный период

В течение налогового периода (календарного года) отчетными периодами признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

Статья 3. Налоговая ставка

Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента.

Статья 4. Налоговые льготы

1. Дополнительно к льготам по налогу, установленным главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации "Налог на имущество организаций", освобождаются от налогообложения:

1) органы государственной власти Томской области и органы местного самоуправления;

2) бюджетные и автономные учреждения, за исключением тех, содержание которых полностью или частично финансируется за счет федерального бюджета; (п. 2 в ред. Закона Томской области от 08.11.2007 N 243-ОЗ)

3) организации по производству, переработке и хранению сельскохозяйственной продукции, выращиванию, лову и переработке рыбы и морепродуктов при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг).

Порядок применения льготы по уплате налога на имущество для организаций по производству, переработке и хранению сельскохозяйственной продукции, выращиванию, лову или переработке рыбы и морепродуктов устанавливается в Приложении 1 к настоящему Закону;

(в ред. Закона Томской области от 11.08.2004 N 131-ОЗ)

4) утратил силу. - Закон Томской области от 11.10.2006 N 234-ОЗ;

5) садоводческие некоммерческие товарищества Томской области;

6) религиозные организации, зарегистрированные в установленном порядке, - в отношении имущества, не относящегося к имуществу, используемому ими для осуществления религиозной деятельности, и учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств указанных организаций в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета.

Льгота предоставляется религиозной организации при условии направления высвобождаемых средств на:

- содержание, строительство, восстановление и реставрацию культовых зданий и сооружений;
- осуществление благотворительной деятельности;
- издание религиозной литературы, аудио- и видеоматериалов, приобретение предметов культового назначения.

Организации, осуществляющие наряду с деятельностью, указанной в настоящем пункте, иную деятельность, в целях осуществления льготного налогообложения обязаны обеспечить ведение раздельного учета.

Порядок расчета средств, высвобождающихся в результате льготного налогообложения у религиозных организаций, устанавливается в Приложении 3 к настоящему Закону.

(п. 6 введен Законом Томской области от 12.03.2005 N 37-ОЗ)

7) утратил силу с 1 января 2008 года. - Закон Томской области от 08.11.2007 N 243-ОЗ.

8) резиденты особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Томска:

- в отношении недвижимого имущества, находящегося на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа и используемого при осуществлении технико-внедренческой деятельности в пределах, предусмотренных соглашением о ведении технико-внедренческой деятельности, на 10 лет с момента учета на балансе этого имущества в качестве основных средств.

При расчете среднегодовой стоимости имущества, в отношении которого предоставляется льгота, учитывается недвижимое имущество по состоянию на первое число месяца, следующего за месяцем, в котором это имущество учтено на балансе резидента, но не ранее даты регистрации налогоплательщика в качестве резидента особой экономической зоны технико-внедренческого типа;

- в отношении движимого имущества на 10 лет с момента учета на балансе этого имущества в качестве основных средств.

При расчете среднегодовой стоимости имущества, в отношении которого предоставляется льгота, учитывается движимое имущество по состоянию на первое число месяца, следующего за месяцем, в котором это имущество учтено на балансе резидента, но не ранее даты регистрации налогоплательщика в качестве резидента особой экономической зоны технико-внедренческого типа.

Доля стоимости освобождаемого от налогообложения движимого имущества равна доле доходов, полученных резидентом от осуществления технико-внедренческой деятельности, в суммарном объеме всех доходов резидента.

Суммарный объем всех доходов резидента определяется на основании данных "Отчета о прибылях и убытках" формы N 2 бухгалтерской отчетности по строкам, в которых отражены следующие показатели:

- выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей;
- проценты к получению;
- доходы от участия в других организациях;
- прочие доходы.

(в ред. Закона Томской области от 08.11.2007 N 243-ОЗ)

абзац утратил силу с 1 января 2008 года. - Закон Томской области от 08.11.2007 N 243-ОЗ.

При определении общего объема доходов не включаются доходы, полученные от реализации основных средств.

Резиденты при осуществлении технико-внедренческой и иной предпринимательской деятельности освобождаются от налогообложения при условии ведения раздельного учета доходов, полученных при осуществлении технико-внедренческой деятельности, и доходов, полученных при осуществлении иной деятельности.

Раздельный учет доходов ведется в соответствии с правилами ведения бухгалтерского учета, установленными законодательством Российской Федерации и положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

В случае если резидентом раздельный учет доходов, полученных при осуществлении технико-внедренческой деятельности, и доходов, полученных при

осуществлении иной деятельности, не ведется, налогообложение имущества производится по ставке 2,2%.

Льгота по налогу на имущество организаций предоставляется налогоплательщикам - резидентам особой экономической зоны технико-внедренческого типа, не использующих право на получение льготы по налогу в соответствии с пунктом 17 статьи 381 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае прекращения действия соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности налогообложение имущества производится по ставке 2,2%.

(п. 8 введен Законом Томской области от 13.03.2006 N 39-ОЗ)

2. Для организаций, у которых в отчетном периоде объем выручки от реализации товаров, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) нарастающим итогом с начала года составляет уровень сверх фактически достигнутого уровня аналогичного периода прошлого года и обеспечен рост начисленного по всем основаниям фонда заработной платы к аналогичному периоду прошлого года, налоговая ставка устанавливается в следующих пониженных размерах:

(в ред. Законов Томской области от 11.08.2004 N 131-ОЗ, от 08.11.2007 N 243-ОЗ)

- 1,6 процента для организаций, у которых в отчетном периоде прирост объема выручки от реализации товаров, работ, услуг к фактически достигнутому уровню прошлого года составляет от 25 до 40 процентов включительно и обеспечен прирост начисленного по всем основаниям фонда заработной платы к аналогичному периоду прошлого года в размере от 20 до 30 процентов включительно;

(в ред. Закона Томской области от 10.01.2007 N 1-ОЗ)

- 0,8 процента для организаций, у которых в отчетном периоде прирост объема выручки от реализации товаров, работ, услуг к фактически достигнутому уровню прошлого года составляет от 40 до 50 процентов включительно и обеспечен прирост начисленного по всем основаниям фонда заработной платы к аналогичному периоду прошлого года в размере от 30 до 35 процентов включительно;

(в ред. Закона Томской области от 10.01.2007 N 1-ОЗ)

- 0 процентов для организаций, у которых в отчетном периоде прирост объема выручки от реализации товаров, работ, услуг к фактически достигнутому уровню прошлого года составляет свыше 50 процентов и обеспечен прирост начисленного по всем основаниям фонда заработной платы к аналогичному периоду прошлого года в размере свыше 35 процентов.

(в ред. Закона Томской области от 10.01.2007 N 1-ОЗ)

Налоговые ставки, установленные настоящей частью, применяются налогоплательщиком при условии, что в общем объеме выручки в отчетном периоде и за два последних полных финансовых года не менее 70 процентов составляет выручка от реализации товаров, работ, услуг собственного производства по следующим видам деятельности, классифицируемых в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, продукции и услуг ОК 004-93:

- производство пищевых продуктов и напитков - по кодам 1510000 - 1554555, за исключением кодов 1551000 - 1552724;

- производство текстильных и швейных изделий - по кодам 1710000 - 1822672;

- производство кожи, изделий из кожи и производство обуви - по кодам 1910000 - 1929831.

(в ред. Закона Томской области от 08.11.2007 N 243-ОЗ)

Сумма предоставляемой льготы по налогу на имущество организаций (исчисленная как разница между суммой налога по ставке 2,2% и суммой налога по применяемой пониженной ставке) не может быть больше суммы увеличения начисленных к уплате налогов и сборов в областной бюджет Томской области и в местные бюджеты муниципальных образований Томской области в связи с приростом в отчетном периоде объема выручки от реализации товаров, работ, услуг к фактически достигнутому уровню прошлого года и в связи с приростом начисленного по всем основаниям фонда заработной платы к аналогичному периоду прошлого года.

(в ред. Закона Томской области от 11.08.2004 N 131-ОЗ)

Налоговая льгота не предоставляется организациям, имеющим недоимку по налогам и сборам по состоянию на последнюю дату отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик претендует на применение пониженной ставки. Сумма

недоимки по налогам и сборам определяется на основании справки установленного образца из налоговых органов по месту учета организации по всем основаниям.
(в ред. Закона Томской области от 08.11.2007 N 243-ОЗ)

3. Порядок применения льготы по налогу на имущество для организаций, отвечающих требованиям части 2 статьи 4 настоящего Закона, устанавливается в приложении 2 к настоящему Закону.
(часть 3 в ред. Закона Томской области от 08.11.2007 N 243-ОЗ)

4. Дополнительные налоговые льготы по налогу на имущество организаций, основания и порядок их применения могут устанавливаться иными законами Томской области в порядке и пределах, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.
(часть 4 введена Законом Томской области от 08.11.2007 N 243-ОЗ)

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налогоплательщики в течение налогового периода в обязательном порядке уплачивают авансовые платежи, за исключением организаций, указанных в пункте 3 части 1 статьи 4 настоящего Закона.
(в ред. Закона Томской области от 10.01.2007 N 1-ОЗ)

Авансовые платежи за первый квартал и полугодие 2006 года не исчисляются и не уплачиваются:
(в ред. Закона Томской области от 07.12.2006 N 286-ОЗ)

1) бюджетные учреждения, содержание которых полностью или частично финансируется за счет федерального бюджета - в отношении объектов социально-культурной сферы, используемых ими для нужд культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения и социального обеспечения;

2) государственные научные учреждения и государственные унитарные предприятия Сибирского отделения Российской академии наук, Томского научного центра Сибирского отделения Российской академии медицинских наук, Российской академии сельскохозяйственных наук - в отношении имущества, используемого ими в целях научной (научно-исследовательской) деятельности.

(часть 1 в ред. Закона Томской области от 11.10.2006 N 234-ОЗ)

2. Сумма авансовых платежей по налогу определяется в порядке, установленном главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками по истечении отчетного периода в пятидневный срок со дня, установленного для представления налогового расчета.

4. По истечении налогового периода уплата налога производится налогоплательщиками в десятидневный срок со дня, установленного для представления налоговой декларации.

5. Сумма налога, подлежащего уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется в порядке, установленном главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 6. Налоговая отчетность

1. Налогоплательщики, за исключением организаций, указанных в пункте 3 части 1 статьи 4 настоящего Закона, представляют налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.
(в ред. Законов Томской области от 10.01.2007 N 1-ОЗ, от 08.11.2007 N 244-ОЗ)

2. Налогоплательщики представляют налоговые декларации по налогу по итогам налогового периода не позднее 30 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщики представляют налоговые декларации по налогу и налоговые расчеты по авансовым платежам по формам, утвержденным Министерством Российской Федерации по налогам и сборам.

4. Организации, претендующие на уплату налога на имущество организаций по ставке, установленной частью 2 статьи 4 настоящего Закона, представляют в налоговый орган одновременно с налоговым расчетом по авансовым платежам по

налогу на имущество организаций Справку о размере начисленного по всем основаниям фонда заработной платы по форме, установленной в Приложении 2 к настоящему Закону.

(часть 4 в ред. Закона Томской области от 11.08.2004 N 131-ОЗ)

5. Организации, претендующие на льготу по налогу на имущество в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 4 настоящего Закона, обязаны представить в налоговый орган одновременно с налоговой декларацией по налогу на имущество организаций расчет суммы средств, высвобождающихся в результате льготного налогообложения у религиозных организаций по форме, установленной в Приложении 3 к настоящему Закону.

(часть 5 введена Законом Томской области от 12.03.2005 N 37-ОЗ)

Статья 7. Вступление в силу

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2004 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Администрации
(Губернатор)
Томской области
В.М.КРЕСС

Томск
27 ноября 2003
N 148-ОЗ

Приложение 1
к Закону
Томской области
"О налоге на имущество
организаций"

ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ЛЬГОТЫ ПО УПЛАТЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ, ПЕРЕРАБОТКЕ И ХРАНЕНИЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, ВЫРАЩИВАНИЮ, ЛОВУ ИЛИ ПЕРЕРАБОТКЕ РЫБЫ И МОРЕПРОДУКТОВ

При рассмотрении вопроса об отнесении продукции к сельскохозяйственной, следует руководствоваться Общероссийским классификатором продукции ОК 005-93, принятым Постановлением Госстандарта России от 30.12.1993 N 301 (в ред. от 25.02.2000) (коды 970000 и 980000).

Деятельность по производству сельскохозяйственной продукции классифицируется Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, продукции и услуг ОК 004-93 в разделе "Сельское хозяйство, охота и лесоводство" и связана с выращиванием зерновых культур, овощных культур, фруктов, растительных прядильных культур, лекарственных культур и др., а также разведением домашних животных, птицы (коды 011-013).

При определении общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг) не включается выручка, полученная от реализации основных средств и иного имущества.

Организации, закупающие указанную продукцию и передающие ее как давальческое сырье на переработку другому предприятию, являются налогоплательщиками налога на имущество организаций в общеустановленном порядке.

Для целей обложения налогом на имущество организаций из общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг) исключается стоимость покупных

товаров, реализованных в результате заготовительной, снабженческо-сбытовой и торговой деятельности.

Льгота по налогу на имущество организаций предоставляется только тем организациям, которые непосредственно осуществляют процесс производства и (или) переработки и (или) хранения сельскохозяйственной продукции, выращивания, лова и переработки рыбы и морепродуктов (т.е. осуществляют конкретные виды экономической деятельности или любой из них) и получают выручку от производства, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции, выращивания, лова и переработки рыбы и морепродуктов.

Например, если организация, являющаяся производителем колбасных изделий, закупает у организации (или населения) мясо скота в живом весе, относящееся в соответствии с Классификатором ОК 005-93 к сельскохозяйственной продукции (продукция животноводства - код 980000), перерабатывает это сырье в колбасные изделия и выручка от его реализации составляет за год не менее 70 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг), то данная организация полностью освобождается от уплаты налога на имущество организаций.

Следовательно, если организации перерабатывают молоко, плоды, ягоды, овощи, семена, зерно и производят соответственно молочные продукты, соки, масло, муку, хлеб и другую продукцию, то эти организации вправе использовать указанную льготу по налогу на имущество организаций при соблюдении установленных условий.

Что касается организаций, занимающихся выполнением механизированных работ для сельскохозяйственных предприятий (в частности, заготовкой кормов, подготовкой почвы, посевом зерновых, уборкой урожая), т.е. оказывающих услуги сельскохозяйственным организациям, непосредственно осуществляющим производство сельскохозяйственной продукции (колхозам, совхозам, фермерским хозяйствам и др. организациям АПК), то имущество указанных организаций подлежит налогообложению в общеустановленном порядке, поскольку вид деятельности этих организаций - деятельность по предоставлению услуг в области растениеводства (код 0141).

Что касается организаций, выполняющих в соответствии со своими учредительными документами функции лизингодателей, то в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, продукции и услуг ОК 004-93 их деятельность относится к разделу "Деятельность по операциям с недвижимым имуществом и арендой; деятельность исследовательская и коммерческая".